

**ACCIÓ ECOLOGISTA AGRÓ
c/Portal de Valldigna, 15 baix
46003 VALÈNCIA**

N/Ref. 08/2019-EAE.

ARP

Assumpte: Sol·licitud d'informe

S'està tramitant en el Servei d'Avaluació Ambiental Estratègica el **Pla Especial de l'Àrea Logística de Sagunt (València)** (novembre 2018), d'acord a la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge de la Comunitat Valenciana (LOTUP).

El Pla General de Sagunt, aprovat definitivament el 14 d'abril de 1992, per resolució del Conseller d'Obres Públiques, Urbanisme i Transports, contempla en Sòl No Urbanitzable Comú l'àmbit objecte del Pla Especial de l'Àrea Logística de Sagunt. Aquesta àrea forma part del complexe industrial i terciari de l'anomenat "Parc Sagunt", que inclou la zona que es troba aprovada i en fase de construcció "Parc Sagunt I" i la prevista com a reserva al planejament "Parc Sagunt II", que és aquella objecte del present Plan Especial.

L'àmbit del Pla Especial abraça una superfície de 6.602.340 m².

El Pla Especial Especial de l'Àrea Logística pretén la reclassificació d'aquest àmbit de Sòl No Urbanitzable Comú a Sòl Urbà amb ús logístic i industrial.

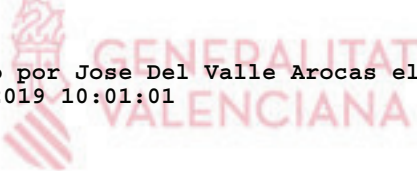
Per part de l'òrgan ambiental i de conformitat amb l'art. 51 de la LOTUP, s'efectua consulta perquè en el termini de 45 dies hàbils, informe sobre els efectes previsibles sobre el medi ambient derivats del Pla en aquells aspectes que són de la seua competència, i més concretament:

1. Si l'ordenació proposada o qualsevol de les seues alternatives són, totalment o parcialment, incompatibles amb la legislació sectorial vigent en matèria de la seua competència, o inacceptables des del punt de vista ambiental per la magnitud dels efectes previsibles.
2. Els efectes previsibles sobre aspectes de la seua competència, els estudis complementaris que han de ser estudiats en l'Estudi Ambiental i Territorial Estratègic (EATE), la seua amplitud i nivell de detall.
3. Els criteris, relacionats amb aspectes de la seua competència, que han de ser considerats en l'elaboració de la Versió Preliminar del Pla, i d'acord amb el qual s'informarà el Pla en la fase de consultes (article 53 de la LOTUP).

Tot això a fi d'elaborar el Document d'Abast de l'Estudi Ambiental i Territorial Estratègic i determinar per part de l'òrgan ambiental l'amplitud, el nivell de detall i el grau d'especificació que ha de contindre l'Estudi Ambiental i Territorial Estratègic (EATE), per a poder comunicar-li-ho al promotor, de conformitat amb el que estableix l'article 52 de la LOTUP.

La documentació es troba a la seua disposició en l'adreça web www.agroambient.gva.es/eae seleccionant en el cercador d'expedients província i municipi, Pla/Programa i accedint a la icona de documents de l'apartat 1 en la Fase 1 de la tramitació.

El Cap de Servei d'Avaluació Ambiental Estratègica



Firmado por Jose Del Valle Arocas el
30/01/2019 10:01:01